



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР НИКОЛИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Београду и
Привредног суда у Београду
Милана Ракића бр. 1А, сп. 1, ст. 3, Београд - Звездара
Телефон: 011/244-1019

Бр. предмета: 0085 ИИ 48/23

Јавни извршитељ АЛЕКСАНДАР НИКОЛИЋ у извршном поступку извршног повериоца Матеја Ристић, 11000 БЕОГРАД, ул. АЛБАНСКЕ СПОМЕНИЦЕ бр. 19, ЈМБГ 0104019710203, чији је законски заступник мајка Богдана Ристић из Београда, ул. Албанске споменице бр. 19, ЈМБГ: 1409981715216, чији је пуномоћник адв. Бранислав Вукосављевић, 11000 Београд, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА БР.199, против извршног дужника Владан Ристић, Београд - Палилула, ул. РАМАДАНСКА бр. 038М, ЈМБГ 2204980710361, ради наплате новчаног потраживања, дана 08.05.2026. године доноси:

ЗАКЉУЧАК

I ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ друга продаја непокретности путем електронског јавног надметања која је одржана дана 08.05.2026. године и објављује да је најповољнији понудилац Ђорђе Томашевић из Београда, ул. Азањска бр. 007, ЈМБГ: 2905993162515, који је понудио највишу објављену цену у износу од 2.462.040,00 динара.

II ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност и то:

- парцела, њива 3. класе, улица Рева 1, површина 2663 м2, кат. парц. 107/3, број дела парцеле 1, КО Крњача,

најповољнијем понудиоцу Ђорђу Томашевићу из Београда, ул. Азањска бр. 007, ЈМБГ: 2905993162515, за цену од 2.462.040,00 динара.

III НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу Ђорђу Томашевићу из Београда, ул. Азањска бр. 007, ЈМБГ: 2905993162515, да уплати износ купопродајне цене од 2.462.040,00 динара, умањен за износ положеног јемства, односно укупан износ од **1.723.428,00 динара у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности**, и то на рачун јавног извршитеља број 205-197309-55 који се води код КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број 0085 ИИ 48/23.

IV Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоца (трећи по реду понудилац), ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји непокретности.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



Александар Николић